



令和2年度

町営住宅及び特定公共賃貸住宅について

宝達志水町では現在、次の町営住宅及び特定公共賃貸住宅を管理しています。

<町営住宅>	※	入居者の募集をしていません
・今池団地（今浜地内）	1棟 1戸	
・細見団地（今浜地内）	5棟 16戸	
・中央団地（今浜地内）	2棟 4戸	（詳細は裏面参照）
・河原団地（河原地内）	6棟 12戸	（詳細は裏面参照）
・曙団地（子浦地内）	2棟 2戸	
・荻市団地（荻市・子浦地内）	8棟 32戸	
・やわらぎ団地（敷浪地内）	2棟 12戸	（詳細は裏面参照）
<特定公共賃貸住宅>		
・ほうだつ団地（小川地内）	1棟 15戸	（詳細は裏面参照）
・やわらぎ団地（敷浪地内）	2棟 6戸	（詳細は裏面参照）

町営住宅及び特定公共賃貸住宅の入居資格は、次のとおりです。

- <町営住宅> ※月額所得とは、世帯員の年間所得金額の合計から扶養控除及び各種控除を差し引いた金額を12で割った額
- 町内に住所を有する方、または町内に住所を定めようとする方で、①から⑤のすべてに該当する方
- ①入居しようとする世帯員の合計月額所得が158,000円以下であること
（同居者に障害者や小学校未就学児等がいる場合は214,000円以下）
 - ②現に同居し、または同居しようとする親族があること
 - ③現に住宅に困窮していることが明らかであること
 - ④税金や公共料金を滞納していないこと
 - ⑤申込者（同居親族を含む）が暴力団員でないこと
- <特定公共賃貸住宅> ※月額所得とは、世帯員の年間所得金額の合計から扶養控除及び各種控除を差し引いた金額を12で割った額
- 町内に住所を有する方または町内に住所を定めようとする方で、①から④のいずれかに該当する方ただし、申込者（同居親族を含む）が暴力団員でないこと
- ①自ら居住する住宅を必要とし、入居しようとする世帯員の合計月額所得が158,000円を超え259,000円以下であり、現に同居し、または同居しようとする親族があること
 - ②同居親族があり、特に居住の安定を図る必要があり、月額所得が259,000円を超え487,000円以下であること
 - ③災害、不良住宅の撤去、その他特別の事情があり、月額所得が158,000円を超え487,000円以下であること
 - ④自ら居住する住宅を必要とし、地域の振興を図るため、都市部からのUターン、Jターン、Iターンした方で、月額所得が158,000円を超え487,000円以下であること

申込要項

募集期間 毎月上旬（町広報やHPでご確認ください。）

募集状況などについては、お気軽にお問い合わせください。

お問合せ先

宝達志水町地域整備課

TEL 0767-29-8160 FAX 0767-29-4251

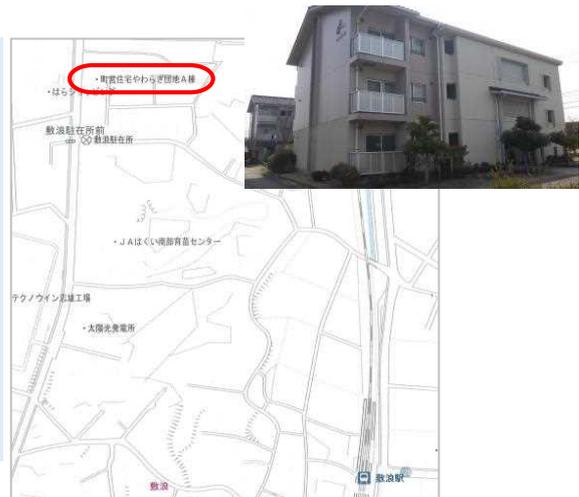
E-mail seibi-k@town.hodatsushimizu.lg.jp

< 特定公共賃貸住宅・町営住宅の概要 >

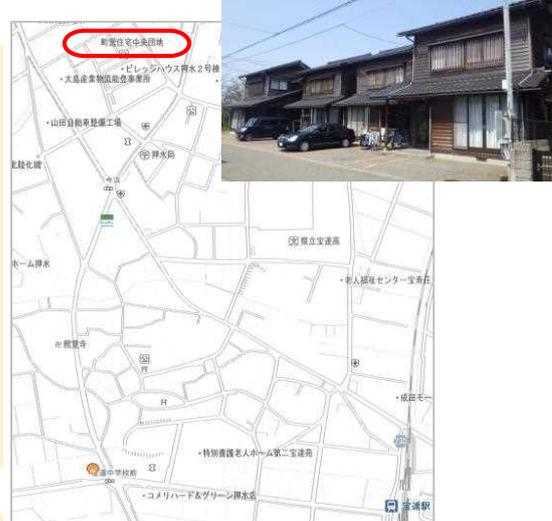
住宅名 ほうだつ団地 (特定公共賃貸住宅)
 所在地 宝達志水町小川タ36-2
 建設年度 平成12年度
 構造等 鉄筋コンクリート造 3階建 (オール電化)
 総戸数 15戸×1棟
 間取り 3LDK (9戸) 2LDK (6戸)
 家賃 3LDK (45,000円) 2LDK (40,000円)
 駐車場 1戸2台まで (1台2,000円)
 最寄り駅 JR宝達駅 (徒歩約3分)



住宅名 やわらぎ団地 (①特定公共賃貸住宅、②町営住宅)
 所在地 宝達志水町敷浪ハ170-1、3
 建設年度 平成11年度 (A棟)、13年度 (B棟)
 構造等 鉄筋コンクリート造 3階建 (オール電化)
 総戸数 9戸×2棟
 間取り ①3LDK (6戸) ②3LDK (8戸) 2DK (4戸)
 家賃 ①3LDK (45,000円) ②3LDK (23,300円～) 2DK (16,300円～)
 駐車場 1戸2台まで (①1台2,000円、②1台1,000円)
 最寄り駅 JR敷浪駅 (徒歩約10分)



住宅名 中央団地 (町営住宅)
 所在地 宝達志水町今浜ヲ356-16、17
 建設年度 平成2年度
 構造等 木造2階建
 総戸数 2戸×2棟
 間取り 3LDK (4戸)
 家賃 19,400円～
 駐車場 1戸1台まで (1台1,000円)
 最寄り駅 JR宝達駅 (徒歩約15分)



住宅名 河原団地 (町営住宅)
 所在地 宝達志水町河原へ17
 建設年度 平成5年度 (A・B・C棟)、6年度 (D・E・F棟)
 構造等 木造2階建
 総戸数 2戸×6棟
 間取り 3LDK (12戸)
 家賃 18,700円～
 駐車場 1戸1台まで (1台1,000円)
 最寄り駅 JR宝達駅 (徒歩約10分)



※別途敷金 (家賃3カ月分)、共益費 (ほうだつ団地、やわらぎ団地のみ) が必要です。